

ЗАТВЕРДЖЕНО



СЕД АСКОД - Міністерство юстиції України  
№ документа: 286-36-26 від 22.06.2026  
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000A453370043FFE700  
Дійсний з: 04.09.2025 00:00:00 по 03.09.2027 23:59:59  
Підписувач: Електронна печатка: МІН'ЮСТ

**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ**

(найменування органу, яким затверджено стратегічний план розвитку)

Державний секретар Міністерства

**Олександр БУХАНЕВИЧ**

М. П. (посада, прізвище та власне ім'я, дата, підпис)

**ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПЛАН НА СЕРЕДНЬОСТРОКОВУ ПЕРСПЕКТИВУ  
(3-5 років)**

**Державного підприємства «Центр оцінки та інформації»**

(назва суб'єкта господарювання)

**на 2027 – 2029 роки**

**Код згідно з ЄДРПОУ суб'єкта господарювання 00209131**



СЕД АСКОД  
Міністерство юстиції України  
№ 286-36-26 від 22.06.2026  
Підписувач Буханевич Олександр Миколайович  
Сертифікат 382367105294AF97040000008B563C01BC5F2403  
Дійсний з 25.11.2024 16:01:46 по 25.11.2026 16:01:46

## **1. Загальна інформація.**

Підприємство створено 12.04.1971 наказом Міністерства хімічної промисловості СРСР № 225 на базі Обчислювального центру Міністерства хімічної промисловості СРСР та Міжгалузевої базової ізотопної лабораторії як Київську філію дослідно-конструкторського бюро автоматики.

Впродовж діяльності підприємство змінювало назву та підпорядкованість. На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 21.01.2015 № 17 «Питання оптимізації діяльності центральних органів виконавчої влади системи юстиції» та відповідно до наказу Міністерства юстиції України від 26.02.2015 № 269/5 підприємство віднесено до сфери управління Міністерства юстиції України. Відповідно до наказу Міністерства юстиції України від 16.08.2016 № 2612/5 перейменовано в Державне підприємство «Центр оцінки та інформації».

Державне підприємство «Центр оцінки та інформації» (ДП «ЦОІ»), входить до сфери управління Міністерства юстиції України. Є державним комерційним підприємством, що здійснює консультативну, аналітичну, маркетингову, дослідницьку, навчальну та комерційну діяльність з метою задоволення потреб держави, фізичних, юридичних осіб та одержання прибутку.

Основними видами діяльності підприємства є:

- Видання журналів і періодичних видань (основний).
- Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.
- Діяльність інших засобів тимчасового розміщення.
- Надання за винагороду або на основі контракту консультативних послуг та послуг з оцінювання нерухомого майна, які пов'язані з його купівлею, продажем або наданням в оренду.
- Оцінювання ризиків та завданої шкоди.
- Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.
- Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування.
- Постачання готових страв для подій, Постачання інших готових страв. Обслуговування напоями.
- Виробництво інших харчових продуктів.

ДП «Центр оцінки та інформації» має на балансі адміністративні будівлі за адресами: вул. Євгена Сверстюка, 15, пров. Рильський, 8 А та вул. Січових Стрільців, 73, а також приміщення гуртожитків за адресами: м. Київ, вул. Костанайська, 6; м. Київ, вул. Барки, 4.

## **2. Аналіз поточного стану діяльності суб'єкта господарювання.**

*Напрямок 1:*

ДП «Центр оцінки та інформації» є видавцем та розповсюджувачем періодичного видання інформаційний бюлетень «Офіційний вісник України» - єдине офіційне видання Міністерства юстиції України. Відповідно до Указу Президента України від 13.12.1996 №1207/96 «Про опублікування актів законодавства України в інформаційному бюлетені «Офіційний вісник України», є офіційним друкованим виданням, в якому здійснюється опублікування повних текстів всіх поточних нормативно-правових актів, що надійшли до Міністерства юстиції України та включені до Єдиного державного реєстру нормативно-правових актів.

З метою забезпечення гарантованого Конституцією України права громадян на доступ до правової інформації, оперативного і повного забезпечення правовою інформацією органів державної влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ і організацій, доведення актів законодавства України до відома населення та розвитку інформаційного суспільства з використанням новітніх інформаційно-комунікаційних технологій, постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання реалізації запровадження електронного офіційного видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України» від 15.09.2021 № 965 доручено Міністерству юстиції України запровадити електронне офіційне видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України» для офіційного опублікування нормативно-правових актів.

На виконання даної постанови Кабінету Міністрів України ДП «Центр оцінки та інформації» спільно з Міністерством юстиції України запроваджено електронне офіційне видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України» для офіційного опублікування нормативно-правових актів, доступ до якого здійснюється за посиланням - <https://vespi.dpcoi.com.ua/> шляхом відкритої передплати.

*Напрямок 2:*

Державне підприємство «Центр оцінки та інформації» виконує науково - дослідні роботи з розробки національних стандартів, гармонізованих з міжнародними та європейськими стандартами. Вказані роботи виконуються за кошти Державного бюджету України за бюджетною програмою КПКВК 1201220 «Наукова і науково-технічна діяльність у сфері економічного розвитку, стандартизації, метрології та метрологічної діяльності» згідно з Програмою робіт з національної стандартизації. Замовником вказаних робіт є Міністерство економіки України. Головним виконавцем вказаних робіт є Державне підприємство «Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості» (ДП «УкрНДНЦ»), яке відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2014 року № 1163-р виконує функції Національного органу стандартизації.

Науково-дослідні роботи з розробки національних стандартів зареєстровані в «УкрІНТЕІ» згідно з Наказом Міністерства освіти і науки від 24.03.2022 року № 271 «Про затвердження Порядку державної реєстрації та обліку відкритих науково-дослідних, дослідно-конструкторських робіт і дисертацій».

Науково-дослідні роботи з розробки національних стандартів виконуються у відповідній сфері стандартизації за напрямами діяльності Технічного комітету стандартизації ТК 135 «Безпека промислової продукції та засоби індивідуального захисту працюючих», колективним членом якого є Державне підприємство «Центр оцінки та інформації» (наказ ДП «УкрНДНЦ» № 357 від 23 жовтня 2025 року), а саме:

- захист довкілля та здоров'я. Безпека;
- метрологія та вимірювання. Фізичні явища (в частині впливу на людину небезпечних та шкідливих факторів).

Підприємство отримує доходи також за іншими напрямками діяльності: надання послуг з незалежної оцінки майна, цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів фізичних та юридичних осіб; оптова та роздрібна торгівля з реалізації продовольчих та непродовольчих товарів; надання послуг у сфері ресторанного господарства та громадського харчування; виробництво та реалізація харчових продуктів, кулінарних і кондитерських виробів; діяльність готелів та послуги з тимчасового розміщування; надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого майна.

ДП «Центр оцінки та інформації» має на балансі адміністративні будівлі за адресами: вул. Євгена Сверстюка, 15, пров. Рильський, 8 А та вул. Січових Стрільців, 73, а також приміщення гуртожитків за адресами: м. Київ, вул. Костанайська, 6; м. Київ, вул. Барки, 4. Земельна ділянка площею 0,4457 га за адресою м. Київ, вул. Костанайська, 6 на якій розташована будівля приміщення гуртожитку знаходиться у користуванні ДП «Центр оцінки та інформації». Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 01.01.2026 року складає 71 837 259,48 гривень.

#### **Опис фінансових показників підприємства**

Найменування показника	Факт 2025 року	Прогноз на 2026 рік	План на 2026 рік	План 2027 року	Прогноз	
					2028 рік	2029 рік
<b>Формування фінансових результатів</b>						
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	14 760	16 436	16 600	18 800	19 860	20 320
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	(9 557)	(8 376)	(8 907)	(10 148)	(11 200)	(11 553)
Валовий прибуток/збиток	5 203	8 060	7 693	8 652	8 660	8 767
ЕВІТДА	(600)	167	171	197	х	х
Чистий фінансовий результат	-633	79	82	92	98	107
<b>Сплата податків, зборів та інших обов'язкових платежів</b>						
Усього виплат на користь держави	6 784	6 452	6 687	7 113	7 394	7 677

<i>Капітальні інвестиції</i>						
Капітальні інвестиції	-	60	60	60	100	100
<i>Дані про персонал та витрати на оплату праці</i>						
Середня кількість працівників	51	51	51	51	50	51
Витрати на оплату праці	9 032	8 291	9 137	8 972	8 659	9 917
Середньомісячні витрати на оплату праці одного працівника (грн)	14 758	14 100	14 100	14 660	14 432	16 204

### **Аналіз зовнішнього середовища**

**Напрямок 1:** Видавнича діяльність. Видання та розповсюдження електронного офіційного видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України».

Доступ до електронного офіційного видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України» відбуваються за передплатою через мережу передплатних агенцій, а також безпосередньо через редакцію, шляхом укладення відповідного договору з ДП «Центр оцінки та інформації».

**Конкурентами** ДП «Центр оцінки та інформації» за напрямками видавництва періодичних видань, які за своєю інформативною направленістю, формою випуску, вартістю та способом розповсюдження є наближеними та конкурентоспроможними до видань ДП «Центр оцінки та інформації», є:

Відповідно до Указу Президента України № 503/97 від 10.06.1997 року «Про порядок офіційного оприлюднення нормативно-правових актів та набрання ними чинності» (зі змінами) є видавництва які офіційно інформують в друкованих виданнях про вступ нормативно-правової бази в закону силу.

1) Державне підприємство «Редакція газети «Голос України»

Підприємство є видавцем періодичних видань в яких офіційно оприлюднює та доводить до відома населення закони України та інші нормативно-правові акти, забезпечує інформаційну діяльність Верховної Ради України. (п. 1.3.1. статуту підприємства) (посилання на статут та інші документи (<http://www.golos.com.ua> )

**Засновником газети «Голос України» є Верховна Рада України**

2) Державне підприємство «Редакція газети «Урядовий кур'єр»

Підприємство є видавцем періодичних видань в яких оперативно інформує про найголовніші події у політичному, економічному, громадському, культурному житті країни та світу. Як офіційна газета органів державної виконавчої влади України, «Урядовий кур'єр» першим отримує найповнішу та ексклюзивну інформацію про діяльність Президента і Уряду України, друкує на своїх сторінках повні тексти законів

України, Указів Президента, постанов та розпоряджень Кабінету Міністрів, нормативні документи міністерств і відомств та коментарі до них. Значна частина цих документів набуває з дня публікації в «Урядовому кур'єрі».( <https://www.ukurier.gov.ua>)

### **Засновник – Кабінет Міністрів України.**

3) Державне підприємство – Видавництво Верховної Ради України (Парламентське видавництво)

Підприємство є видавцем періодичних видань в яких здійснюється офіційне оприлюднення законів України та інших актів, прийнятих Верховною Радою України. ( <http://www.radabook.com>).

4) Державне підприємство «Редакція інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник Президента України»

Підприємство здійснює редакційну підготовку та випуск інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник Президента України», а також редакційну підготовку та випуск замовлень: книг, монографій, альбомів, брошур, журналів, бланків різних видів, запрошень, обкладинок для запрошень та меню для офіційних заходів, вірчих грамот, візитівок, телефонних довідників, іншої довідкової літератури. (<http://www.visnuk.gov.ua>)

Додатково потрібно зауважити, що окрім державних підприємств що офіційно оприлюднюють нормативно-правові акти наявні ряд приватних підприємств, що здійснюють свою діяльність в аналогічній сфері такі як:

1) ТОВ «Український інформаційно-правовий центр», м. Київ.

Підприємство є видавцем періодичних видань «Офіційний вісник України. Зі змінами», «Систематичне зібрання чинного законодавства України». Для випуску видання «Офіційний вісник України. Зі змінами» та створення електронної версії з підтриманням нормативних документів у контрольному стані підприємство використовує матеріали видання «Офіційний вісник України». Виходить у вигляді журналу з електронним додатком на компакт-диску 1 раз на місяць, розповсюджується за передплатою та через редакцію.

2) ТОВ «Український інститут нормативної інформації», м. Київ.

Підприємство є видавцем періодичного видання «Картотека законодавства України (за класифікацією Мін'юсту)», яке видається у вигляді систематичної друкованої картотеки з електронним додатком (ведення систематичної картотеки за класифікацією Мін'юсту). До видання входять нормативно-правові акти, які були зареєстровані у Міністерстві юстиції України та набули чинності після опублікування у офіційному виданні «Офіційний вісник України». До видання додається компакт- диск DVD-R з комп'ютерною системою «Зібрання законодавства України».

3) ТОВ «Юрінком Інтер», м. Київ. Підприємство є видавцем низки видань юридичної спрямованості таких, як:

- науково-фаховий журнал «Юридична Україна», в якому публікуються результати дисертаційних робіт на здобуття наукових ступенів доктора і кандидата юридичних наук, аналізуються актуальні питання розвитку вітчизняної правової науки і законодавчого регулювання суспільних відносин, висвітлює тенденції судової практики, друкуються коментарі до законодавства, тощо. Виходить 1 раз на місяць, розповсюджується за передплатою та через редакцію;

- Журнал «Бюлетень законодавства і юридичної практики України» - видання поширює практичну, наукову та науково-методичну правову інформацію, нормативні акти за предметом регулювання суспільних відносин та практики застосування чинного законодавства. Офіційні нормативно-правові акти подаються в кодифікованому стані, отримуються в Управлінні комп'ютерних інформаційних систем Верховної Ради України. Виходить 1 раз на місяць, розповсюджується за передплатою та через редакцію;

- Газета «Юридичний вісник України» - щотижнева загальнонаціональна правова газета, розрахована на широку аудиторію професійних юристів, адвокатів, нотаріусів, працівників органів державної влади та управління, викладачів, науковців, студентів та громадян, які цікавляться правовою інформацією, інші видання правової тематики.

Конкурентом ДП «Центр оцінки та інформації» за напрямком інформаційно-правових систем є:

- ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН» - розробник професійних інформаційно-правових систем, виробництво та супровід інформаційно-програмних продуктів, пошук по нормативних, довідкових, аналітичних документів, представлених в online-базі законодавства. Використовує матеріали видання «Офіційний вісник України». Системи «ЛІГА:ЗАКОН» встановлені у всіх органах влади. Також випускає власну періодику, а саме: «ЮРИСТ&ЗАКОН», «ВІДОМОСТІ керівника», «БУХГАЛТЕР&ЗАКОН».

- Сайт Верховної Ради України ( [www.rada.gov.ua](http://www.rada.gov.ua) ) офіційна інтернет-сторінка Верховної Ради України що забезпечує висвітлення діяльності, парламентських органів та Апарату ВРУ, що сприяють обміну інформацією з іншими органами державної влади та органами місцевого самоврядування, інформаційній взаємодії з урядовими і неурядовими організаціями інших країн, із громадськістю.

### ***Переваги «ДП Центр оцінки та інформації»:***

Видання та розповсюдження електронного офіційного видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України» є одним із основних стратегічних напрямків діяльності ДП «Центр оцінки та інформації».

Відповідно до Указу Президента України від 10.06.1997 №503/97 «Про порядок офіційного оприлюднення нормативно-правових актів та набрання ними чинності» нормативно-правові акти можуть бути опубліковані в інших друкованих виданнях лише після їх офіційного оприлюднення. Нормативно-правові акти, опубліковані в інших друкованих виданнях, мають інформаційний характер і не можуть бути використані для офіційного застосування. Таким чином, законодавством передбачено офіційне оприлюднення (опублікування) нормативно-правових актів виключно в офіційних виданнях, у тому числі і в електронному офіційному виданні інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України», видавцем якого є ДП «Центр оцінки та інформації».

Державне підприємство має власну матеріально-технічну основу, оскільки до електронного офіційного видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України» включаються документи, які є джерелом оперативної, офіційної, перевіреної інформації.

***Перспективними напрямками розвитку*** видавничої діяльності ДП «Центр оцінки та інформації» є:

- забезпечення організації видання та розповсюдження електронного офіційного видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України», взаємодія з Міністерством юстиції України у проведенні оптимізації процесу підготовки інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України»;

- розширення сфери видавничої діяльності підприємства шляхом випуску нових видань юридичної спрямованості, методичної та довідково-інформаційної літератури на основі розробок нормативних та нормативно-правових документів з розрахунку собівартості продукції, питань енергозбереження та охорони праці, тощо;

- розширення сфери видавничої діяльності підприємства шляхом випуску нових видань, з науковими публікаціями юридичного напрямку, потрібних для здобуття наукових ступенів доктора і кандидата наук за рахунок замовника;

**Напрямок 2:** Проведення науково-дослідних робіт з розроблення нормативних та нормативно-правових документів для підприємств, установ та організацій.

**Перспективні напрями** Державного підприємства «Центр оцінки та інформації» у здійсненні науково-дослідної діяльності:

- розробка національних стандартів в інших сферах стандартизації, а саме в галузі інформаційних технологій, будівельних матеріалів, хімічній та нафтохімічній промисловості;
- залучення коштів суб'єктів господарювання (підприємств, організацій) до фінансування робіт з розробки національних стандартів.

**Конкуренти** Державного підприємства «Центр оцінки та інформації» у здійсненні науково-дослідної діяльності у відповідній сфері стандартизації:

1) Державна установа «Національний науково-дослідний інститут промислової безпеки та охорони праці» (м. Київ)

Виконує роботи з розробки національних стандартів щодо безпечності машин та засобів індивідуального захисту працівників.

2) Державне підприємство «Науково-дослідний інститут «Еластик» (м. Київ).

Виконує роботи з розробки національних стандартів стосовно гумо-технічних виробів та засобів індивідуального захисту.

**Переваги** Державного підприємства «Центр оцінки та інформації»:

Державне підприємство «Центр оцінки та інформації» є одним з основних розробників національних стандартів для гармонізації з Директивою Європейського парламенту і Ради 2006/42/ЄС від 17 травня 2006 року про машини та механізми та Регламентом Європейського парламенту та Ради Європейського Союзу (ЄС) № 2016/425 від 9 березня 2016 року про засоби індивідуального захисту.

Для виконання робіт з гармонізації стандартів залучаються висококваліфіковані працівники, які мають необхідні знання (стаж роботи у сфері стандартизації понад 20 років) та досвід з розробки нормативних документів (понад 120 національних стандартів).

**Кінцеві споживачі:**

Розроблені національні стандарти впроваджуються в економіку України на підприємствах та організаціях незалежно від форм власності й організаційно-правової форми для уніфікації з вимогами Європейського Союзу.

### 2.3 «SWOT – аналіз».

Для успішного виконання аналізу діяльності ДП «Центр оцінки та інформації» проведено SWOT-аналіз із визначенням сильних та слабких сторін підприємства, його можливостей і загроз.

SWOT-аналіз ДП «Центр оцінки та інформації» наведено у Таблиці 2:

Таблиця 2

	<b>СИЛЬНІ СТОРОНИ</b>	<b>СЛАБКІ СТОРОНИ</b>
<b>Внутрішнє середовище</b>	<p>1. Законодавством передбачено офіційне оприлюднення (опублікування) нормативно-правових актів виключно в офіційних виданнях, у тому числі і в електронному офіційному виданні інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України»</p> <p>2. Наявність великого досвіду з розробки нормативних та нормативно-правових документів</p> <p>3. Наявність висококваліфікованих фахівців, які мають необхідні знання та досвід для проведення досліджень та розробок в галузі загально-технічних наук</p> <p>4. Наявність нормативно-правової бази України в електронному вигляді.</p>	<p>1. Недостатність оновлення програмного забезпечення та комп'ютерної техніки</p> <p>2. Недостатня укомплектованість спеціалістами, які можуть виконувати роботи в нових предметних областях з розробки нормативних та нормативно-правових документів</p> <p>3. Недостатнє фінансування з державного бюджету установ і організацій, що є основними замовниками науково-дослідних робіт та офіційних періодичних видань.</p>
	<b>МОЖЛИВОСТІ</b>	<b>ЗАГРОЗИ</b>
<b>Зовнішнє середовище</b>	<p>1. Взаємодія з Міністерством юстиції України у проведенні оптимізації процесу видання та розповсюдження електронного офіційного видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України»</p> <p>2. Розширення сфери видавничої діяльності підприємства шляхом випуску нових видань юридичної спрямованості, методичної та довідково-інформаційної літератури на основі розробок нормативних та нормативно-правових документів</p>	<p>1. Достатньо високі ризики загрози недоотримання доходів у результаті кризових явищ в Україні (воєнний стан, надзвичайний стан, пандемії).</p> <p>2. Зміни діючого законодавства стосовно функціонування періодичних видань, їх оподаткування</p>

<b>Зовнішнє середовище</b>	<p>3. Розширення бази даних та функціональних можливостей електронного офіційного видання інформаційного бюлетеня «Офіційний вісник України», що допоможе зробити дане видання більш сучасним і зручним, та відповідно збільшить кількість користувачів</p> <p>4. Надавати пропозиції з розроблення нормативних документів до Програми робіт з національної стандартизації</p> <p>5. Впроваджувати наукові дослідження на підприємствах, в установах та організаціях незалежно від виду діяльності та форми власності</p> <p>6. Підвищувати кваліфікацію працівників за рахунок отримання додаткових знань на курсах та семінарах</p> <p>7. Можливість надання ексклюзивних послуг від Мінюсту</p> <p>8. Можливість створити кінцевий продукт за ціною нижчою ніж у конкурентів</p> <p>9. Розробка національних стандартів у інших сферах стандартизації.</p> <p>10. Залучення інших джерел фінансування робіт з розробки національних стандартів</p>	<p>3. Недоотримання доходів від реалізації видань у результаті зниження тиражу, що обумовлено реорганізацією структури Мінюсту – скорочення чисельності територіальних управлінь юстиції, що є основними замовниками інформаційного бюлетеню «Офіційний Вісник України»</p> <p>4. Недостатня зацікавленість підприємств у розробленні нових та перегляді чинних нормативних та нормативно-правових документів</p>
----------------------------	---	---

На цьому етапі аналізу можна відзначити, ДП «Центр оцінки та інформації» має значну кількість сильних сторін і можливостей, що дозволить підприємству на високому та якісному рівні виконувати виробничі завдання.

### **3. Інвестиційна діяльність.**

Інвестиційний план сформовано на 2027-2029 роки з урахуванням того, що джерелом покриття витрат стануть власні кошти, а саме невикористаний прибуток. Інвестиційна діяльність буде спрямована на підтримання сталої роботи підприємства та розвиток матеріально-технічної бази.

**В.о. директора**

\_\_\_\_\_  
(підпис)

**Мар'яна ПУГАЧ**